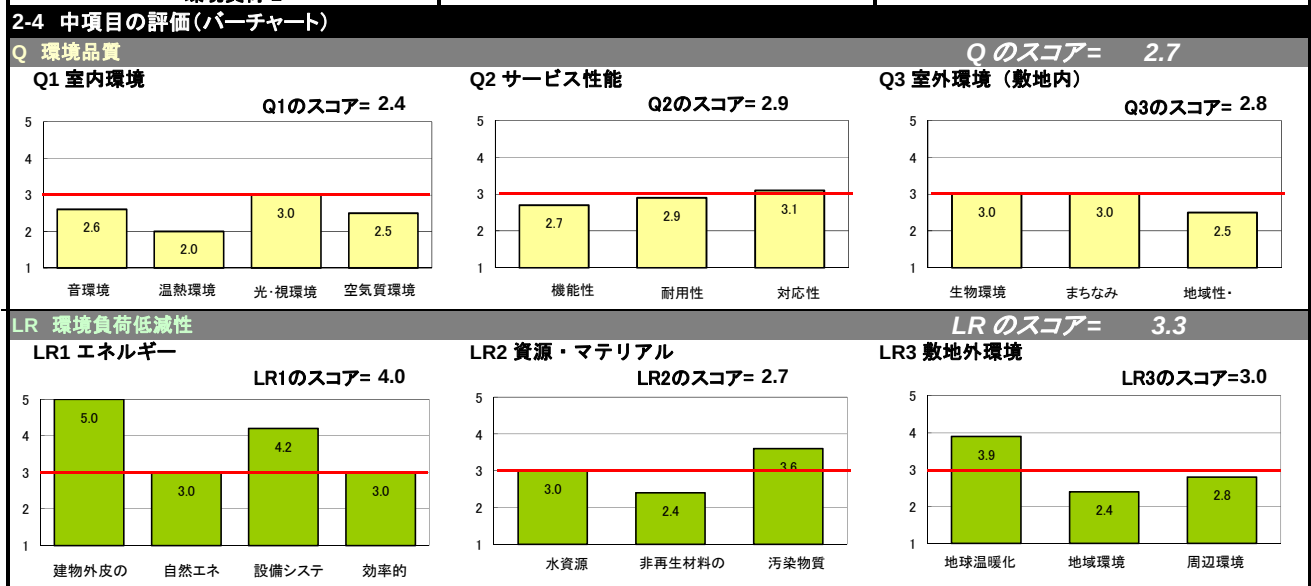
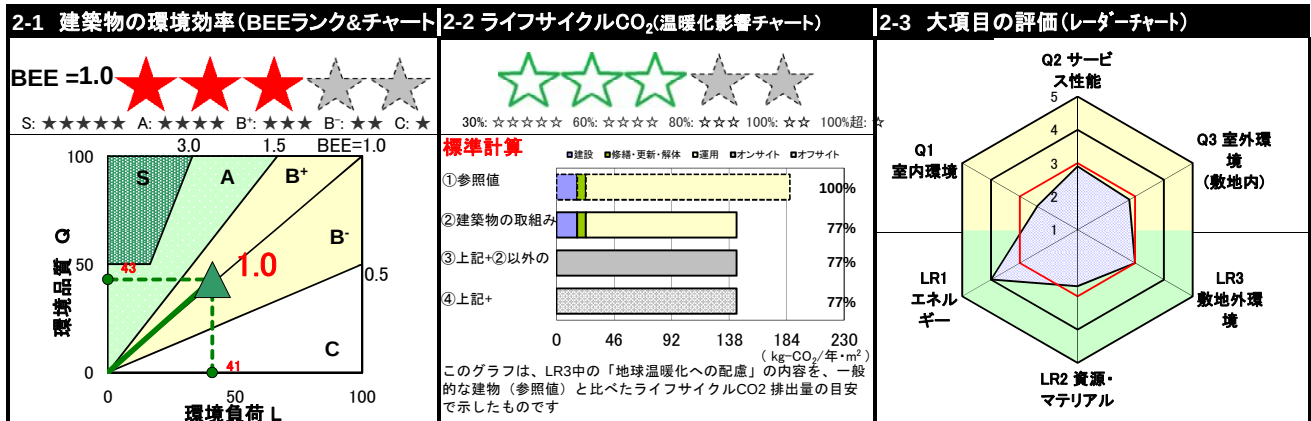
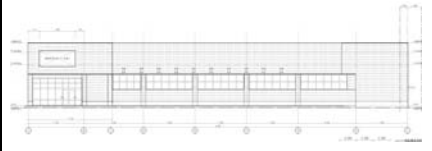


CASBEE[®]-建築(新築) 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	ドラッグコスモス 上井店	階数	地上1F
建設地	鳥取県倉吉市伊木271-1、他8筆	構造	S造
用途地域	近隣商業地域、工業地域	平均居住人員	50 人
地域区分	5地域	年間使用時間	4,000 時間/年(想定値)
建物用途	物販店	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2018年4月 予定	評価の実施日	2017年11月14日
敷地面積	5,924 m ²	作成者	桑野 尚樹
建築面積	2,139 m ²	確認日	
延床面積	2,089 m ²	確認者	



3 設計上の配慮事項		
総合 効率的な設備システムを導入し、地球温暖化へ配慮している		その他 特になし
Q1 室内環境 売場の天井高さを4.00mと高くすることでゆとりのある空間設計とした	Q2 サービス性能 建物内の客利用部分はバリアフリーとし、安全が図れる計画とした	Q3 室外環境(敷地内) 車いす専用駐車場を建物出入りに最も近い位置に計画した
LR1 エネルギー LED照明等の高効率設備機器を採用し、設備システムの高効率化に努めている	LR2 資源・マテリアル 建材には有害物質を含まない材料を使用する	LR3 敷地外環境 ガス設備を採用しない等、大気汚染防止に努めている

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される